



INFORMACION DE OFICIO
REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACION PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19
 Contratos de Arrendamientos

MES: SEPTIEMBRE DE 2018

No.	SEDE REGIONAL	No. DE CONTRATO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO	CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE	NIT	NOMBRE DEL PROPIETARIO Y/O MANDATARIO	RENTA Pagada \$SICOIN	RENTA TOTAL \$CONTRATO	VIGENCIA DEL CONTRATO	Nº. DE APROBACIÓN
1	Sede Central (Guatemala) Servicio de Parqueo	01-2018 *	Arrendamiento para servicio de Parqueo de los vehículos de DEMI, así como de vehículos particulares que realizan visitas o actividades de carácter institucional en DEMI	Buen estado, servicio de parqueo que consta de noventa y tres metros cuadrados (93 ms.2), con capacidad para el resguardo y estacionamiento de diez vehículos, durante las veinticuatro horas del día, dicho espacio se encuentra en buen estado, así también cuenta con el servicio de vigilancia para el respectivo resguardo de los vehículos	5578491-7	Parqueo Quince Setenta y Nueve, S.A	Q 6,000 00	Q 72,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	01-2018 *
2	Baja Verapaz	01-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Baja Verapaz	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, consta de dos niveles, el primer nivel consta de 6 ambientes, 1 cocina, 5 regaderas, 3 servicios sanitarios, 1 pila, el segundo nivel consta de 5 ambientes, 1 servicio sanitario y 1 bodega en la terraza, todos sus servicios funcionan adecuadamente, servicio de agua potable, servicio de extracción de basura, servicio de energía y línea telefónica.	1029850-9	Cindy Jeanneth Pineda Bol	Q 5,000 00	Q 60,000 00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-027-2018
3	Suchitepequez	02-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Suchitepequez	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, el primer nivel cuenta con 1 garaje, 3 ambientes de los cuales uno corresponde a la cocina, 2 sanitarios con ducha, 1 corredor y 1 patio; el segundo nivel consta de 4 ambientes, 2 baños privados, corredor y 1 patio y el tercer nivel cuenta con 1 área libre en donde la mitad del área se encuentra enlaminada y el resto es un patio, servicio de extracción de basura, suministro de agua mediante pozo que cuenta el inmueble, energía eléctrica y 1 línea telefónica.	832104-3	Granados Ramos Miman Lourdes	Q 3,500 00	Q 42,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-023-2018
4	Huehuetenango	03-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Huehuetenango	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, servicio de agua potable energía eléctrica y una línea telefónica	955851-K	Maria Lily Avila Villatoro de Villatoro	Q 4,000 00	Q 48,000 00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-019-2018
5	Quiché	04-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Quiché	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta de 2 niveles, el primer nivel cuenta con 4 ambientes para oficina, un garaje, 1 cocina, 1 servicio sanitario, pila, patio, y el segundo nivel cuenta con 4 ambientes para oficina, 1 sala de espera 1 servicio sanitario, servicio de agua potable, energía eléctrica y una línea telefónica	3498997-8	Cecilio Gomez Sajón	Q 5,000 00	Q 60,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-020-2018



REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19
Información de Oficio
Contratos de Arrendamientos

6	05-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Sololá	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, consta de 7 ambientes, un salón para atención a usuarios, una sala para oficina de la delegada regional, un salón para oficina del área social, dos ambientes para otras oficinas, 1 espacio abierto iluminación y ventilación con instalaciones para lavandería y 1 ambiente completo para baño y sanitario, servicio de agua potable con sistema y bomba hidráulica y energía eléctrica.	132340-7	Yolanda Emperatriz Villagran López de Velazquez	Q 3,500.00	Q 42,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-016-2018
7	06-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional San Marcos	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta de cuatro ambientes, servicio de agua potable, energía eléctrica y una línea telefónica	1787411-4	Rodolfo Vicente Gomez	Q 5,000.00	Q 60,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-025-2018
8	07-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Chimaltenango	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, consta de tres niveles, el primer consta de 1 garaje, tres ambientes, una pila y servicio sanitario, el segundo nivel consta de 6 ambientes, una pila y servicio sanitario y el tercer nivel consta de 1 salón de usos múltiples, todos sus servicios funcionan adecuadamente, servicio de agua potable, servicio de extracción de basura, servicio de energía eléctrica y una línea telefónica	573474-6	Flavio Sal Pablo	Q 5,000.00	Q 60,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-017-2018
9	08-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Quetzaltenango	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta con un primer nivel con 2 puertas metálica y otro con chapa eléctrica, vidrios transparentes con ventana al exterior protegida con balcón y sala de espera con servicio sanitario, el segundo nivel con un salón para reuniones, 4 áreas para oficina, una sala, una cocina/comedor, un área para lavandería, un baño con ducha, una bodega, todas las áreas cuentan con iluminación y en el exterior cuenta con dos ventanas, cuenta con intercomunicador con dos teléfonos y una sistema de agua con bomba hidráulica, servicio de agua potable, energía eléctrica y una línea telefónica.	2687216-1	Elicsar Ulises Gonzalez Perez	Q 4,000.00	Q 48,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-021-2018
10	09-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Izabal	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, del cual únicamente se arrendará el segundo nivel que cuenta de 8 ambientes sala de espera, 4 áreas de oficina, 1 área de cocina, 1 salón y 1 espacio que puede ser utilizado para área de recreación, 2 servicios sanitarios, área de lavandería y un balcón, servicio de agua potable, servicio de energía eléctrica, extracción de basura, una línea telefónica	4125551-8	Fidelmiro Orellana Orellana	Q 2,500.00	Q 30,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-022-2018



REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19
INFORMACION DE OFICIO
Contratos de Arrendamientos

11	Alta Verapaz	10-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Alta Verapaz.	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, únicamente se arrendará el segundo nivel el cual consta de 5 ambientes lavandera, 1 salón para reuniones, un servicio de sanitario para damas y otro para caballeros, pileta servicio de agua potable, extracción de basura, energía eléctrica y una línea telefónica.	278903-5	Maria Armenia Milhan Dubon	Q 4,500.00	Q 54,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-024-2018
	Santa Rosa	11-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Santa Rosa	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, únicamente se arrendará el segundo nivel el cual consta de 5 ambientes lavandera, 1 salón para reuniones, un servicio de sanitario para damas y otro para caballeros, pileta servicio de agua potable, extracción de basura, energía eléctrica y una línea telefónica.	622208-0	Maria del Carmen León Jo de González	Q 3,000.00	Q 36,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-018-2018
12	Sede Central (Ciudad de Guatemala)	12-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Central (Ciudad de Guatemala)	Dos niveles de ochocientos dos punto setenta y ocho metros cuadrados de construcción de mampostería con loza fundida tradicional, cuarenta y un ambientes, once baños, servicio de agua potable, energía eléctrica, cinco líneas telefónicas. La propiedad incluye un apartamento adyacente, con entrada por la sexta avenida "A", se integra de un nivel de ciento cuarenta y ocho punto cuarenta y ocho metros cuadrados de construcción de mampostería con loza fundida tradicional, con seis ambientes, dos patios, una bodega y dos baños, servicio de agua potable (dependiente del servicio de agua de la casa principal), energía eléctrica, una línea telefónica	577352-0	José Gonzalo Quevedo Escobar	Q 25,586.32	Q 307,035.84	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-031-2018
13	Peten	13-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Peten	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, servicio de agua potable, servicio de energía eléctrica e incluye línea telefónica.	772911-1	Carlos Augusto Gómez Aldana	Q 2,500.00	Q 30,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-028-2018
14	Totonicapán	14-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Totonicapán	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta con seis ambientes, cada ambiente cuenta con baño privado, servicio de extracción de basura, agua potable, energía eléctrica y una línea telefónica	5208892-8	Maria del Rosario Tzuc Tunax de Chacian	Q 4,000.00	Q 48,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-030-2018
15			TOTAL RENGLÓN 151				Q 83,086.32			

* Acta Administrativa

Licda. Guinecia del Rosario García F.
 Sub-directora Administrativa
 Defensoría de la Mujer Indígena

Fecha de emisión: 03/10/2018 ✓